

Sukuk Runcit

BROSUR

PELABURAN SUKUK RUNCIT
UNTUK SEMUA

DanaInfra
NASIONAL BERHAD

PELABURAN ALTERNATIF UNTUK PELABUR

Secara tradisinya, Bon dan Sukuk adalah kelas aset yang hanya mampu dimiliki oleh individu-individu berpendapatan tinggi dan institusi-institusi pelaburan. Kelas aset tersebut sentiasa dianggap sebagai pelindung nilai dalam pasaran yang lemah dan sebagai sumber aliran pendapatan tetap untuk jangka masa panjang.

Kini, kelas aset tersebut boleh dimiliki oleh para pelabur umum. Exchange Traded Bonds / Sukuk ("ETBS") atau Bon / Sukuk Runcit Didagangkan yang boleh dibeli dan dijual secara bebas melalui Bursa Malaysia berdasarkan harga pasaran semasa. ETBS adalah sekuriti pendapatan tetap (fixed income securities) yang dikeluarkan oleh syarikat atau kerajaan untuk mengumpul dana. Sukuk adalah Bon yang mematuhi prinsip-prinsip yang ditetapkan oleh Shariah.

DANAINFRA NASIONAL BERHAD

Memacu Negara Maju Ke Hadapan

Danainfra Nasional Berhad (“Danainfra”) ialah sebuah syarikat tujuan khas yang ditubuhkan pada 3 Mac 2011 dengan tujuan utamanya membiayai projek infrastruktur yang dikenalpasti oleh Kerajaan Malaysia. Projek MRT Lembah Klang (“Projek MRT”) adalah projek infrastruktur pertama yang dibiayai oleh Danainfra.

Danainfra Nasional Berhad telah diberi penghormatan sebagai organisasi pertama menerbitkan Sukuk Runcit pertama yang disenarai dan didagangkan di Bursa Malaysia Berhad (“Bursa Malaysia”) pada 8 Februari 2013. Produk ini dikenali sebagai Sukuk Runcit Danainfra. Dari masa ke semasa, Danainfra akan menerbitkan Sukuk Runcit untuk langganan umum.

Brosur ini mengandungi maklumat asas dan soalan-soalan lazim mengenai Sukuk Runcit Danainfra.

PROJEK MRT LEMBAH KLANG (“PROJEK MRT”)

Mewujudkan Kawasan Lembah Klang Yang Lebih Hijau Dan Mobiliti Yang Lebih Cepak

Projek MRT adalah cadangan sistem Transit Aliran Massa tiga jajaran di Lembah Klang / Kuala Lumpur. Ianya dikenalpasti sebagai tambahan terbaharu kepada sistem rel bandar di Lembah Klang. Jajaran pertama projek ini adalah Laluan Sungai Buloh - Kajang (“Laluan SBK”), sepanjang 51 kilometer dengan 31 stesen. Kerajaan telah memberikan kelulusan bagi meneruskan jajaran kedua MRT dan kini sedang memuktamadkan penjajaran pilihan. Penjajaran dan pelaksanaan jajaran ketiga MRT akan ditentukan mengikut Pelan Induk Pengangkutan Awam Darat Greater KL / Lembah Klang. Ketiga-tiga jajaran MRT baru yang dinyatakan di atas adalah di bawah Pelan Pembangunan Rel Bandar (“URDP”) yang akan memperluaskan liputan sistem berasaskan rel sedia ada oleh Komuter KTM, Transit Rel Ringan (“LRT”), Monorail dan Rangkaian Rel Ekspres (“ERL”). Untuk maklumat lanjut mengenai Projek MRT, sila rujuk kepada www.mymrt.com.my.

SOALAN-SOALAN LAZIM

Berkenaan Sukuk Runcit Danainfra

APAKAH YANG DIMAKSUDKAN DENGAN SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Sukuk Runcit Danainfra adalah ETBS yang diterbitkan oleh Danainfra Nasional Berhad. Sukuk Runcit Danainfra ini dijamin oleh Kerajaan Malaysia.

APAKAH KELEBIHAN MELABUR DALAM SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Manfaat utama Sukuk Runcit Danainfra adalah seperti berikut:

- Menyediakan kepada pelabur peluang untuk mempelbagaikan portfolio pelaburan mereka
- Bayaran Keuntungan dijamin oleh Kerajaan Malaysia
- Bayaran jumlah pokok / Nilai Muka pada tempoh matang dijamin oleh Kerajaan Malaysia
- Jumlah Bayaran Keuntungan dua kali setahun secara tetap
- Sukuk Runcit Danainfra akan disenaraikan dan didagangkan di Bursa Malaysia
- Sukuk Runcit Danainfra adalah pelaburan mematuhi Syariah yang diluluskan

MENGAPAKAH SUKUK RUNCIT DANAINFRA DIWUJUDKAN?

Sukuk Runcit Danainfra diwujudkan sebagai sebahagian daripada usaha-usaha Danainfra untuk memperluaskan asas pelabur dengan memberi peluang kepada para pelabur runcit untuk turut serta dalam pelaburan untuk membiayai projek infrastruktur negara seperti Projek MRT, di samping mempelbagaikan portfolio pelaburan mereka dalam pasaran bon / sukuk. Terbitan sukuk runcit juga adalah sebahagian daripada inisiatif-inisiatif di bawah Pelan Induk Pasaran Modal 2 bagi memudahkan penyertaan para pelabur runcit dalam pasaran bon dan sukuk serta menyediakan rangkaian produk pelaburan yang lebih luas untuk mereka.

UNTUK APAKAH DANA DARIPADA SUKUK RUNCIT DANAINFRA AKAN DIGUNAKAN?

Dana daripada Sukuk Runcit Danainfra akan digunakan untuk membiayai pembinaan dan pembangunan Projek MRT.

ADAKAH PELABURAN DALAM SUKUK RUNCIT DANAINFRA TERJAMIN?

Pembayaran semula amaun pokok/prinsipal atau Nilai Muka (sekiranya dipegang sehingga tarikh matang) dan Keuntungan adalah terjamin memandangkan produk ini dijamin oleh Kerajaan Malaysia.

DI MANAKAH SAYA BOLEH MENDAPATKAN MAKLUMAT LEBIH LANJUT MENGENAI TERMA-TERMA SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Satu salinan Risalah Panduan dan Maklumat telah disediakan dan boleh dimuat turun daripada laman sesawang di www.danainfra.com.my.

BERAPAKAH JUMLAH MINIMUM DAN MAKSIMUM LANGGANAN?

Jumlah langganan minimum adalah RM1,000. Tidak ada had maksimum bagi jumlah langganan. Langganan hendaklah dalam gandaan RM1,000.

ADAKAH SUKUK RUNCIT DANAINFRA MEMATUHI SHARIAH?

Ya, Sukuk Runcit Danainfra adalah pelaburan yang mematuhi Syariah. CIMB Islamic Bank Berhad sebagai penasihat Syariah ("Penasihat Syariah") telah mengeluarkan pengisytiharan mengenai pematuhan Sukuk Danainfra terhadap prinsip-prinsip Syariah.

SIAPAKAH YANG LAYAK UNTUK MEMOHON SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Untuk memohon Sukuk Runcit Danainfra, anda hendaklah memenuhi salah satu daripada syarat-syarat berikut:

1. Merupakan seorang warganegara Malaysia yang berusia sekurang-kurangnya 18 tahun pada tarikh penutupan penawaran runcit dan mempunyai alamat di Malaysia;
2. Merupakan sebuah perbadanan / institusi yang diperbadankan di Malaysia dengan pegangan saham majoriti (tidak termasuk saham-saham keutamaan) yang dipegang oleh warganegara Malaysia;
3. Merupakan sebuah dana persaraan, koperasi, yayasan, kumpulan wang simpanan atau dana pencen yang ditubuhkan atau beroperasi di Malaysia.

Permohonan daripada para pemegang amanah, orang-orang di bawah umur 18 tahun, pemilikan tunggal, perkongsian atau lain-lain badan atau pertubuhan yang diperbadankan selain daripada koperasi dan institusi yang dirujuk di dalam perenggan (2) dan (3) di atas atau para pemegang amanahnya tidak akan diterima.

BAGAIMANA SAYA BOLEH MEMOHON UNTUK MELANGGAN SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Permohonan langganan boleh dibuat melalui:

1. Perkhidmatan ATM bank-bank berikut:
 - a. AmBank
 - b. CIMB
 - c. Maybank
 - d. RHB
2. Perbankan Internet seperti berikut:
 - a. CIMB - www.cimbclicks.com.my
 - b. CIMB Investment - www.eipocimb.com
 - c. Maybank - www.maybank2u.com.my
 - d. RHB - www.rhb.com.my
3. Menggunakan Borang Permohonan
 - a. Borang Permohonan dan Sampul Surat boleh didapati daripada Malaysian Issuing House Sdn Bhd atau cawangan terpilih Institusi Kewangan Yang Mengambil Bahagian seperti berikut:
 - AmlInvestment Bank Berhad dan AmBank (M) Berhad
 - CIMB Investment Bank Berhad dan CIMB Bank Berhad
 - Maybank Investment Bank Berhad dan Malayan Banking Berhad
 - RHB Bank Berhad
 - b. Serahkan borang permohonan disertakan dengan kiriman wang yang sewajarnya dan salinan fotostat dokumen-dokumen berkaitan menggunakan sampul surat rasmi melalui pos / kurier / serahan tangan di alamat berikut :

Malaysian Issuing House Sdn Bhd
Aras 6, Symphony House
Pusat Dagangan Dana 1
Jalan PJU 1A/46
47301 Petaling Jaya
Selangor Darul Ehsan

ATAU

Peti Surat 8269
Pejabat Pos Kelana Jaya
46785 Petaling Jaya

Semua permohonan memerlukan akaun CDS dengan Bursa Malaysia.

Semua permohonan hendaklah dilakukan dan diterima sebelum tarikh tutup setiap tawaran.

BOLEHKAH SAYA MEMBUAT PERMOHONAN BERBILANG BAGI SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Tidak boleh. Setiap pelabur hanya boleh menyerahkan satu permohonan bagi setiap terbitan. Permohonan berbilang akan menjadikan kesemua permohonan anda tidak sah.

BERAPAKAH JUMLAH YURAN PEMROSESAN YANG SAYA PERLU BAYAR APABILA SAYA MEMOHON BAGI SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Anda harus membayar yuran pemprosesan di antara RM1.00 hingga RM2.50 bagi setiap permohonan yang dibuat melalui ATM atau Perbankan Internet Institusi Kewangan Terpilih Yang Mengambil Bahagian.

Bagi permohonan secara manual, borang permohonan akan diberikan secara percuma.

BERAPA KALIKAH BAYARAN KEUNTUNGAN AKAN DIBAYAR KEPADA PARA PEMEGANG SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Bayaran Keuntungan akan dibuat dua kali setahun.

APAKAH YANG AKAN TERJADI KEPADA PELABURAN SAYA DALAM SUKUK RUNCIT DANAINFRA SEKIRANYA PROJEK MRT GAGAL?

Pelaburan anda tidak akan terjejas memandangkan Bayaran Keuntungan dan Nilai Muka Sukuk Runcit Danalnfra adalah dijamin sepenuhnya oleh Kerajaan Malaysia, tanpa mengambil kira hasil Projek MRT.

ADAKAH KADAR KEUNTUNGAN AKAN MENGALAMI NAIK TURUN DALAM TEMPOH SUKUK RUNCIT DANAINFRA?

Tidak, Kadar Keuntungan setahun akan ditetapkan di sepanjang tempoh Sukuk Runcit Danalnfra.

BAGAIMANAKAH KUPON / KEUNTUNGAN AKAN DIBAYAR? ADAKAH IA SAMA DENGAN SAHAM?

Bayaran kupon / keuntungan akan mengikut struktur bayaran dividen semasa bagi akaun dagangan anda, sama ada melalui bayaran secara elektronik atau cek daripada ejen pembayar Penerbit.

Bayaran Keuntungan akan dikreditkan secara langsung ke dalam akaun bank para pemegang Sukuk Runcit Danalnfra sebagaimana dinyatakan dalam akaun CDS.

Bagi mereka yang tidak mempunyai butir-butir akaun bank dalam akaun CDS, cek akan dikirimkan kepada alamat surat-menyurat yang terdapat dalam akaun CDS. Sila rujuk kepada laman web Bursa Malaysia di www.bursamalaysia.com.my bagi butir-butir selanjutnya.

UNTUK MAKLUMAT LANJUT,
SILA RUJUK KEPADA RISALAH PANDUAN DAN
MAKLUMAT SUKUK RUNCIT DANAINFRA DI
www.danainfra.com.my

Penafian:

Maklumat di dalam Brosur ini tidak membentuk sebarang tawaran, cadangan atau jemputan langganan untuk membeli atau menjual Sukuk Runcit DanaInfra yang dinyatakan dalam dokumen ini. Dokumen ini tidak mengandungi maklumat lengkap atau sebarang bentuk nasihat mengenai Sukuk Runcit DanaInfra, dan tidak boleh dianggap sebagai gantian bagi nasihat pelaburan profesional. Oleh yang demikian, anda disyorkan agar mendapatkan nasihat daripada penasihat profesional berhubung dengan pelaburan dan risiko-risiko yang berkaitan dengan pelaburan dalam Sukuk Runcit DanaInfra.